

MGK, TOPLU KONUT YASASI'NI KABUL ETTİ

ANKARA (Cumhuriyet Büro su) — Milli Güvenlik Konseyi «Toplu Konut» yasa tasarisini kabul etti.

Kabul edilen yasanın 5. maddesine göre, toplu konut yerlerinin açıklanmasından sonra kamulaştırma hakkı otomatikman doğuyor. Kamulaştırma bedelini son vergi beyanındaki taşınmaz mal değerinin esas alınarak saptanmasını ön- göre yasa, beyan tarih ile kamulaştırma tarihi arasındaki fiyat farkının toptan esya endekslerine göre yeniden takdir edilmesini hükme bağlıyor.

4'ü geçici olmak üzere 36 mad- deden oluşan Toplu Konut Ya- sasında en büyük sosyal konut boyutu 100 metrekare brüt ola- rak belirlendi. Nüfusu 500 bi- rin altındaki kentlerde 75 me- trekarelik konutlara, verilecek kredinin faizi yüzde 5 süresi ise 20 yıl olarak saptandı. 85 metrekarelik konutlarda ise her bes metrekarede faiz ora-

■ Kabul edilen Yasa'ya göre toplu konut yer- lerinin açıklanmasından sonra kamulaştır- ma hakkı otomatikman doğuyor.

■ Toplu Konut Yasasında en büyük sosyal ko- nut boyutu 100 metrekare olarak belirlendi.

nı binde 5 artırılıyor. 85-100 metrekare olan konutlar için her beşmetrekarede ayrıca yüz- de 1 faiz artışı yapılırken, sü- re de 1 yıl kısaltılacak. Yasa- ya göre 85 metrekareye kadar olan konutların maliyetinin yüzde 20'si 85 metrekareden büyük konutların ise yüzde 25'i yapı tasarruf hesabı açtıktan sonra 3 yıl içinde bir milli ban- kaya yatırılacak.

Nüfusu 500 bini aşan kent- lerde bu miktarlara yüzde 2 eklenicek. Ve ödeme süresi 2 yıl kısaltılacak. MGK'ca hak sahibinin üç yılda bankaya ya- tırması gereken miktarın yüz- de 75'i ilk yılın sonunda ta- mamlanırsa, bu hak sahipleri

tasarruflarına ilk üç yılda ya- tırılacak meblağın yüzde 25'i oranında teşvik primi verile- cek.

Konut kooperatiflerine iş- lerlik kazandıran bir başka maddeye göre, sosyal güven- lik kuruluşları ve yapı koöpe- ratifleri vasıtasıyla hak sahibi- olmak isteyenler bu kuruluş- lar vasıtasıyla yapı tasarrufu hesabı açtırabilecekler. Sosyal güvenlik kuruluşlarından ve ya- pı kooperatiflerinden arsa sa- hiplerine kredi önceliği verile- cek. Yasa ayrıca bu tür ku- ruluşlara arsa tahsis edilebilme olanakını getiriyor.

Toplu Konut Yasa Tasarısı- nı konut sahibi olanların on yıl

süreyle konutları, devir tem- lik ve haciz edilemeyecek.

OYAK ve SSK gibi kaynak- lardan konut kredisi alan yurt- taşlar da kamu konut Fonu Kredilerinden yararlanabilecek- ler. Her yıl gider bütçesinin yüzde 5'ini geçmeyecek şekilde oluşturulacak Kamu Konut Fo- nundan «Toplu Konut malze- meleri yapı elemanları üreten sanayi ve inşaat kuruluşları, Türkiye Emlak Kredi Bankası ve yerel yönetimler faydalana- bilecekler.» Yerel Yönetimlere fonun yüzde 5'ine kadar kredi verilebilecek.

Fon'un yüzde 12'sinden az- olmaksızın ayrılmak mik- tar arsa alımında kullanılacak. Yasa, Kamu Konut Fonu'nun yüzde 80'inin alt yapı, üst ya- pı projelendirme hizmetleri in- şaat işleri teşvik primi ve ya- pı tasarrufu kredisi faizinin ö- denmesinde kullanılmasını hük- me bağlıyor.

Kamu Konut Fonu'nun yüz- de 3'ünün ise kamu kuruluşları- nın yapı teknolojisi gelişmesi e- nerji tasarrufu ve çevre kirlen- mesinin önlenmesinde kullanı- lması öngörülüyor.

Yeni yasa da krediler Fon ta- rafından verilecek Yapı Kre- disini ve bankaların öz kaynağı- dan verilecek yapı tasarrufu kredisi olarak ikiye ayırıyor. Hak sahibinin üç yıl içinde ban- kaya yatıracağı tasarruf mik- tarı ile alacağı teşvik primi 1.5 katından az olmayacak. 2 mil- yon liralık bir konut için ban- ka kredisi özkaynağından 937. 500 lira teşvik primi verilebi- cek. Yasaya göre Kamu Konut Fonu Türkiye Emlak Kredi Bankasında kurulacak. Yasa toplu konut yasa tasarisına i- liskin genel ilke kararlarının alınması için 11 bakandan olu- şan Toplu Konut Yüksek Ku- rulu'nun oluşturulmasını da ö- n görüyor.

Yasaya eklenen geçici bir maddeyle Türkiye'de faaliyet gösteren 6 inşaat firmasının ar- salarının kamulaştırılması bazı özel koşullara bağlanıyor. Ya- sa ilk kez için süresinden ö- nce bitirilmesi halinde erken bi- tirme priminin ödenmesini ö- n görüyor.

MGK, dünkü toplantısında Er- rica Borçlar Kanunu'nun 110. maddesine bir fıkra eklenme- sine ilişkin yasa da dahil ol- mak üzere 6 yasa tasarisını da kabul etti.

İNGİLTERE'DE CATIŞMALAR HIZLA YAYILMAYA BAŞLADI

● LIVERPOOL'DA GÖÇMEN BİR GENÇ: «ŞİMDİYE KA- DAR POLİS BİZİ DÖVÜ- YORDU, ŞİMDİ DE BİZ KARŞILIK VERİYORUZ».

LONDRA, (a.a. - AP) — İn- giltere'de bir hafta önce ırk- cı grupların göçmenlere saldırı- sıyla başlayan olaylar, za- man zaman göçmenlerin po- lisle çatışması, zaman zaman da çoğunluğunu işsizlerin ol- uşturduğu beyazların, giriş- tileri yağmalarla sürüyor. Çatış- malar Londra ve Liverpool'dan sonra dün Manchester kentine de sıçradı. Manches- ter'de yüzlerce gösterici, po- lis taşıtlarını taşıdıkları, dükkan- ları ateşe verdi.

Önceki gece geniş çaplı ka- tışmaların yer aldığı Londra'nın Wood Green bölgesindeki karışıklıklarda Asyalı göçmen- lerin yanı sıra, beyaz gençle- rin de polisle çatışmaları ve yağ- maya katıldıkları belirlen- di.

Olaylar, 500 kadar göçmen- gencin bir metro istasyonu- nın dışına polisle çatışması ile başladı ve çatışmanın orta- (Arkası Sa. 7, Sü. 2 de)

HİNDİSTAN'DA KAÇAK YAPILAN İÇKİDEN ÖLENLERİN SAYISI 200'E YÜKSELDİ

Dış Haberler Servisi — Hin- distan'ın güneyindeki Karnata- ka eyaletinin başkenti Benga- lore kentinde kaçak yapılan iç- kiden geçen 200 kişinin öldüğü a- nılandı.

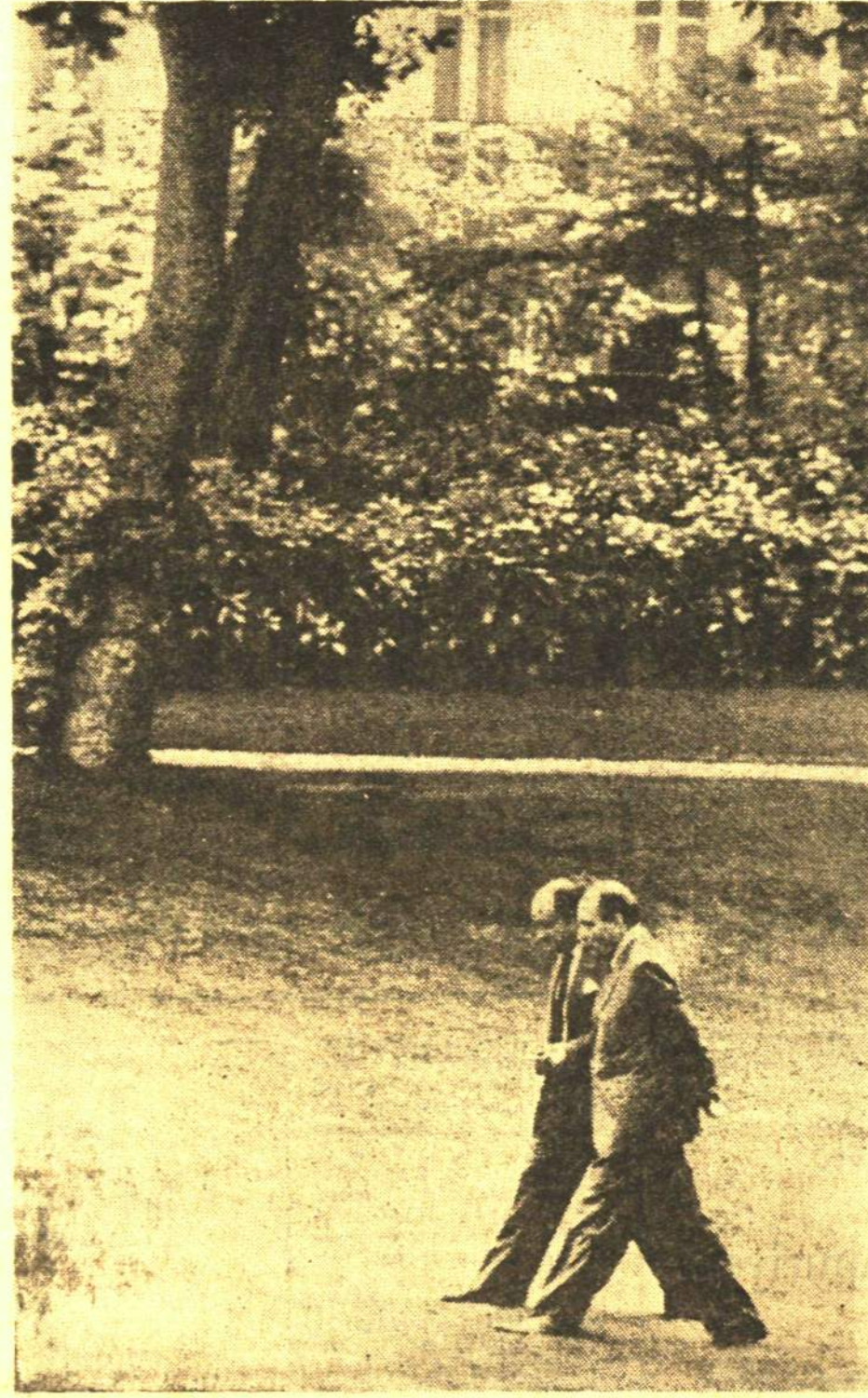
ANKA ajansının Yeni Delhi kaynaklı haberine göre, yetki- liler yaptıkları açıklamada her- beş dakikada bir ölüm olayı- nın kaydedildiğini ve hastane- ye kaldırılan hastaların sayı- nın gittikçe artacağını belirt- tiler. Şimdiki hastanede 100 ki- şinin yatmakta bildiriliyor.

Polis yetkilileri uzun içki iç- mek amacıyla kaçak tımal e- dilen içkiden alıp ölenlerin ara- sında 30'u aşkın kadının bulun- duğunu da duyurdu. Zehirle- nenden çoğunun içki olduğu- na gelen haberler arasında.

Bu arada kaçak içki satışla- rı ile ilgili görülen 50 kişinin (Arkası Sa. 7, Sü. 2 de)

FRANSA: KIRMIZI GÜLLER ÜLKESİ

ALİ SİRMEN



MİTERRAND VE DIŞİŞLERİ BAKANI CHEYSSON — Giscard d'Estaing'in Orta Afrika Cum- huriyeti ve Bokassa ile ilişkileri kendisinin ve Fransa'nın görüntüsünü son derece sevim- sizleştirmişti. Yeni yönetim şimdi 3. Dünya gözündeki olumsuz Fransa görüntüsünü sil- mek için çaba harcamak zorunda. Bunda da Cheysson'a büyük görev düşüyor.

Sol iktidara büyük umutlar bağlandı

“Yarından tezi yok hep birlikte çalışacağız,”

— 1 —

21 haziran gecesi saat on sularında İn- san Taşkın ve eşi Evelyn ile birlikte Palai- seau'dan Ville d'Ulis'e gidiyoruz arabayla.

Fransa'da uzun seçim maratonu, Sosyal- listlerin ezici çoğunluğu kazanmasıyla so- nuçlandı. Şimdi Sosyalist Cumhurbaşkanı Mitterrand yedi yıl süreyle oturacağı Elisee Sarayına küş uçuşu bir buçuk kilometre u- zaklıkta, Seine nehrinin sol kıyısındaki Pa- lais Bourbon'da (Millet Meclisi) politikasını rahatlıkla destekleyebilecek büyük bir So- yalist çoğunluğa sahip.

Küçük, küçüklük bir götün kıyısından ge- çip, demiryolunu izleyerek kısa sürede varı- yoruz Ullisler kentine. Her yeni yerleşim merkezi gibi yapay ve oldukça soğuk bir yer burası da. Yine de çaba harcamış biraz sı- caklık katabilmek için yapıtlara. Belediye bi- nasına giriyoruz. Sağdaki salonda, bir çok kişi toplanmış, ellerinde şarap bardakları, konuşup gülsüyorlar.

Asil senlik yukarıda, terasta. Essone böl- gesinin yeni ve genç Sosyalist milletvekili Tavernier'nin de aralarında bulunduğu top- lulukta tam bir senlik havası estiyor. Herkes birbiriyi kucaklıyor. Bir ara kırk yaşla- (Arkası Sa. 7, Sü. 4 de)

FAİZLER... BANKALAR... BANKERLER...

Yeni faizler 1 temmuzdan geçerli olacak

Ekonomi Servisi — «Faizler düşürülecek» söylentileri ara- sında başlayan banka yöneti- cileri toplantısının 3 - 6 ay vadeli mevduatlarla uygulan- cak faizlerin artırılması yön- ründe bir kararına sonucuna- sı, ilk bakışta şaşırtıcı gö- ründü. Birincisi, bu uygulama- nın enflasyonun gerilediği bir ortamda faiz merdivenini ter- sine çevirecek, yani kısa va- deli mevduata daha çok, u- zun vadeliye daha az faiz ve- rilmesini sağlayacak bir a- dim olduğu ve belli bir süre- geçtikten sonra mevduatların bankalara ortalama maliyeti- ni düşürmeyi amaçladığı ilk ba- kışta anlaşılabilir. İkincisi bu konuda ciddi tereddütleri olduğu bilinen bazı bankala- rın bu karara nasıl katıldı- ları sorusu ilk anda cevapsız kaldı.

Basına kapalı olarak yapı- lan toplantı sonrasında çeşitli kaynaklarca edinilen bilgiler- i 3 ay vadeli mevduata yüzde 45, 6 ay ve fazla vadeli mev- duata yüzde 50 faiz uygulana- mıyla yolumdaki karar, bazı bankaların ciddi tereddütlerine

rağmen Merkez Bankasının iş- leri ve teşvik ile ve güçlü- le alınabilir. Merkez Bankası- nın mevduatı münazam karşılık larına ödediği faizleri artırma kararıyla desteklenen bu ka- rarın uygulama aşamasına- gelmesi için gerekli karara- menin bugün - yarın çıkması ve bankaların ortak bir akı- ca

lamayla yeni faiz oranlarını i- lan etmeleri bekleniyor. Ayı- ca 1 temmuzdan başlayarak geçerli olacak yeni uygulama- ya göre, 3 ay vadeli hesap- larla mevduat sertifikası uy- gulanamayacağı ve faizlerin dö- nem sonunda ödeneceği be- lirlitiliyor. Kesin bir müeyyidesi bu-

“Bankerler kolayca aradan çıkarılamaz,”

İSTANBUL (THA) — Bankaların 3-6 aylık mevduat faizlerini arttırmayı kabul ettiklerini ve mevduat sertifikalarının bankalar eliye pazarlanmasına karşı olduklarını açıklamalarından sonra Genborsa Genel Müdür Yardımcısı Kenan Yüksel, Meban Genel Müdürü Mehmet Gün Çalika ve Mentaş Genel Müdür Yardımcısı Erkan Güngör birer açıklama yaptılar.

Genborsa Genel Müdür Yardımcısı Kenan Yüksel, «Banke- rin kolaylıkla aradan çıkarılabileceğine inanmıyorum» derken, Mentaş Genel Müdür Yardımcısı Erkan Güngör de, «Mevduat ser- tifikalarının bankerler eliye pazarlanmasına karşı çıkılmaları büyük bankalardır, küçük bankalar gene bankerlere başvurmaya mecbur kalacaklardır» dedi. Meban Genel Müdürü Mehmet Gün Çalika ise, bankaların bu kararlarından ötürü kınayamayacaklarını söyledi.

THA muhbirine konuya ilişkin görüşlerini açıklayan Gen- borsa Genel Müdür Yardımcısı Kenan Yüksel, «Bankaların mev- duat sertifikalarını bankerlerin pazarlanmasına karşı çıkmalarını anlayamıyoruz. Bu durum bankaların bilgisi ve isteği dışında değildir» dedi.

(Arkası Sa. 7, Sü. 1 de)

DİSK'in kapatılma davasına yine iş mahkemesi bakacak

İstanbul Haber Servisi — Yargıtay DİSK'le ilgili kapat- ma davasının Süriyeli Mah- kemesine verilmesine ilişkin iş mahkemesi kararını verdi.

Bakırköy Savcılığının Bakır- köy İş Mahkemesinde Sendika lar Kanununun 30. maddesine göre DİSK'in kapatılması iste- mi ile açmış olduğu davada, Mahkeme davasının süriyeli mahkemesine verilmesi «tev- di» kararı vermişti.

(Arkası Sa. 7, Sü. 5 de)

Partizan davası: Avukatlar suç duyurusu yapılmasını istedi

ANKARA (Cumhuriyet Büro su) — Yedisi ölüm cezası iste- miyle olmak üzere 17 sanığın yargılandığı Partizan davasının, Ankara Süriyeli Mahkemesinde (3) Numaralı Askeri Mah- kemesinde dün yapılan duruş- masında savunma avukatları, sanıklara baskı yapıldığını öne sürerek suç duyurusunda bulu- nulmasını istedikler. Mahkeme, suç duyurusu istemini reddet- ti. Ancak mahkeme tutanakla- rının bilgi edinilmesi için An- kara Süriyeli Mahkemesine gö-nderilmesini kararlaştırdı. Duruşmada dinlenen sanıklar (Arkası Sa. 7, Sü. 1 de)

İşkence sanığı komiserin tahliyesi reddedildi

ANKARA (Cumhuriyet Büro su) — Zeynel Abidin Ceylan adlı sanığın Emniyet Müdürlü- ğünde gözaltında bulunduğu sı- rada ölümüne neden olmak su- cundan yargılanan Komiser Mustafa Haskırı'nın tahliye iste- mi reddedildi.

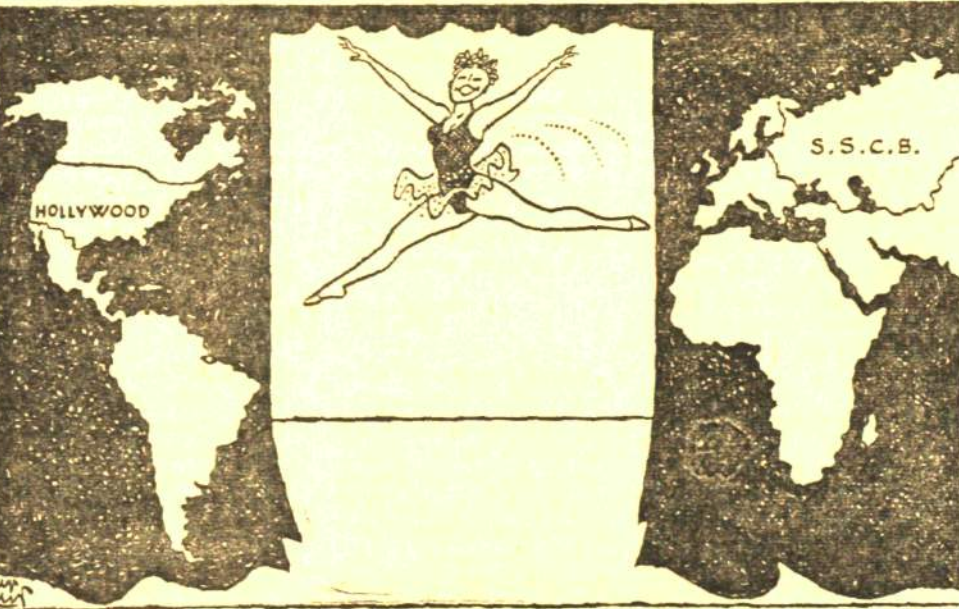
Ankara Süriyeli Mahkeme- sinde dün yapılan duruşma- da, Haskırı, tahliye isteminde bulundu, mahkeme Haskırı'nın tahliye isteminin reddine, adil tıptan gelecek yazının beklen- mesine ve duruşmanın ileri bir tarihte ertelenmesine karar ver- di.

102'si sol, 32'si sağ görüşlü 134 kişi hakkında idam istendi

Haber 8. Sayfada

TMMOB davası iddianamesi

8. sayfada



Balerin olayının perde arkası

Sovyet Konsolosu'nun Cursina'yla görüşmesini Dışişleri sağladı

Sedat ERGİN

ANKARA — Dışişleri Bakan- ı İler Türkmen cumartesi gün- ü öğleyin bakanlıkta ayrılmış ve dinlenmek üzere Çar- kaya'daki özel konutuna gitmiş- ti. Akşam saat 20.00 dolayları- na Alman kal- dırıldığına karşısında ABD Bü- yükelçisi James Spain' buldu. Spain, Türkmen'e Bolşov Pa- lesi'nden bir balerinin öğleden sonra İstanbul'daki Başkonso- losluğa sığındığını ve ABD'den siyasi sığınma hakkı istediği- ni bildirerek, «Eğer sizin yetki- li devlet olarak bir jürünüz- yoksa biz kendisine ABD'ye gitme izni verebiliriz» dedi.

İşte bu telefon konuşmasın- dan sonra Başkent'te 72 saat stiren, bir tarafta ABD Büyü- kelçisi Spain diğer tarafta Sov- yet Büyükelçisi Alexei Rodia- nov ve ortada İler Türkmen' in yer aldığı yoğun bir diploma- tik trafik başladı.

Aynı saatlerde İstanbul'da Bolşov Balesi'nin kaldığı ote- le Galina Cursina'nın ortadan kaybolduğu anlaşılmıştı. Sov- yet Konsolosluğu yetkilileri po-

lisi ve Valiliği arayarak ba- lerinin kayıp olduğunu bildi- riyorlar ve bulunmasını ist-iyorlardı. Polis, Cursina'yı ara- mayla başladı.

Balerinin kaçmış olabileceğ- den şüphelenince İstanbul'daki Konsolos Kuliev durumu Anka- ra'daki Büyükelçisi Rodianov'a bildirdi. Bu sırada balerinin ABD Başkonsolosluğuna sığın- dığı yolunda bazı söylentiler Sovyet yetkililere de ulaşmış- ti. Sovyet Büyükelçisi Rodia- nov Dışişleri Bakanlığını tele- fonla aradı. Saat 23.00'e geli-

yordu. Büyükelçi balerinin du- rumunu sorduğunda aldığı ya- nıt, Cursina'nın ABD Başkonso- losluğuna sığındığı ve bu bilgi- nin bakanlığa yeni geldiği yo- lundaydı.

Telefon diplomasisi pazar gü- nü yerini ikili temaslara bırak- tı. Büyükelçi Rodianov, sabah Dışişleri'ne gitti ve Genel Sek- reter Kâmuran Gürün'ü ziya- ret etti. Rodianov balerinin kendilerine geri verilmesini ist- iyordu. Gürün'ün yanıtı ise, «Biz bu işe karışmıyoruz. Ba- lerin (Arkası Sa. 7, Sü. 3 de)

Lord Carrington: Kurucu Meclis demokrasiye dönme yolunda önemli gelişmedir

STRASBOURG — Avrupa Ekonomik Topluluğu Ban- kanlar Konseyi Başkanı ve İngiltere Dışişleri Bakan- ı Lord Carrington Türk hükümetinin demokrasiye dönüş ve insan haklarına saygılı davranma konusunda verdiği sözün Türkiye'ye karşı yeni tedbirler alınmaması için yete- rli olduğunu söyledi.

Avrupa parlamentosunda üyelerin sorularını yanıtlı- yan Lord Carrington, Türkiye'de Kurucu Meclis hakkın- daki kanun açıklanmasından ve Türkiye'deki Kurucu Mec- lis'in sonbaharda görev başlamanın bildirilmesinin, demokrasiye dönüş yolunda önemli bir gelişme olduğu- nu söyledi.

Lord Carrington bir üyenin Türkiye'nin Avrupa'nın güvenliği için çok mu önemli olduğu yolundaki bir soru- ya evet cevabını verdi.

Öte yandan Avrupa parlamentosunda konuşan AET (Arkası Sa. 7, Sü. 1 de)

GÖZLEM

UĞUR MUMCU

Barit...

Barit, özellikle petrol aramalarında sondaj çamu- ru yapımında kullanılan çok önemli bir hammaddedir. Bu yüzden petrol arama çalışmalarında baritin çok özel bir yeri vardır. Barit, kimya sanayii dalında da kulla- nılır.

Baritin Türkiye'de bilinen rezervi, aşağı - yukarı on milyon ton dolaylarındadır ve baritin en büyük alıcısı Sovyetler Birliği'dir.

Bu köşede adına sık sık rastladığınız «PET, Mü- (Arkası Sa. 7, Sü. 7 de)

Gazeteci-Yazar Cengiz Tuncer öldü

Sanat Servisi Gazeteci-yazar Cengiz Tuncer dün İstanbul- da öldü. Uzun süredir astım has- tam olan Cengiz Tuncer dün akşam saat 20.30'da evinde ö- lü.

Gazeteci, yazar ve romancı Cengiz Tuncer 1931 yılında Bul- dan'da doğdu. Ortaokuldan son- (Arkası Sa. 7, Sü. 2 de)

Zincirin Halkaları

Osman ULAGAY

Finansal kesimde son bir haf- ta içinde gündeme gelen yeni düzenlemeler ve düşünüldüğü söylenen bazı diğer değişiklik- ler, gerçekte bir zincirin halka- larını oluşturan Türkiye'de enflasyon denetim altına al- mayı amaçlayan daraltıcı eko- (Arkası Sa. 7, Sü. 1 de)

